

خبر

برگزاری جلسه هم اندیشی روابط عمومی آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران با مسئولین ادارات آموزش و پرورش شهرستانهای غرب استان تهران

همزمان با آغاز ماه مهر و شروع مدارس در راستای فرهنگ سازی و آموزش های مدیریت مصرف بهینه آب این جلسه با حضور مسئولین روابط عمومی و معاونین ادارات آموزش و پرورش باهدف هماهنگی میان آموزش و پرورش و آبفادر سطح غرب استان تهران برگزار شد در این جلسه مدیر دفتر روابط عمومی آبفای غرب تهران ضمن خیر مقدم به تشریح وضعیت منابع آبی و شرایط موجود پرداخت و گزارشی از فعالیتهای این دفتر در راستای فرهنگ سازی ارائه داد.

عزیزالله ولی زاده دلاور گفت: با توجه به شعار جهانی سال به عنوان بازچرخانی آب که از سوی سازمان ملل تعریف شده است، فعالیتهای فرهنگی دفتر روابط عمومی آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران در مباحث بازچرخانی آب و مزایای دفع بهداشتی فاضلاب متمرکز شده است.

او افزود: فرهنگ سازی، شیوه صحیح مصرف آب در میان دانش آموزان مقطع ابتدایی، آموزش روشهای صرفه جویی معرف آب در مدرسه و خانه و توسعه مشارکت دانش آموزان، معلمان، مدارس و خانواده ها در زمینه اصلاح الگوی مصرف از اهداف این شرکت است. در پایان هر کدام از مسئولین ادارات آموزش و پرورش شهرستانهای شهریاری، قفس و ملارد به ارائه نقطه نظرات و پیشنهادات پرداختند.

معاون خدمات شهری و محیط زیست منطقه ۲۱ عنوان کرد؛

آموزش تفکیک پسماند از مبدا در کلیه ی شعب بانک پاسارگاد سطح این منطقه

معاون خدمات شهری و محیط زیست منطقه ۲۱ از اجرای برنامه های آموزشی تفکیک پسماند از مبدا و توزیع مخازن در کلیه ساختمان های ستادی و کلیه شعب بانک پاسارگاد سطح این منطقه توسط کارشناسان آمار و اطلاع رسانی اداره مدیریت پسماند این معاونت خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۱، محمد بیدشکی معاون خدمات شهری و محیط زیست این منطقه با اشاره به اینکه تولید انبوه زباله از پیامدهای زندگی تجملاتی در شهرهای بزرگ است؛ گفت: کارشناسان آمار و اطلاع رسانی اداره مدیریت پسماند این معاونت در راستای اجرای سیاست های ابلاغی از سوی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران و در جهت فرهنگ سازی و ترویج و ترغیب هر چه بیشتر شهروندان به کاهش تولید پسماند و تفکیک پسماند خشک از مبداء و همچنین تحقق برنامه ها و اهداف فقط هم نظر کمپین آسمان آبی را زمین پاک، اقدام به برگزاری مستمر کارگاه های آموزشی با موضوع تفکیک پسماند در سطح شعب بانک پاسارگاد سطح منطقه ۲۱ کردند.

وی در همین راستا افزود: آموزشگران اداره مدیریت پسماند منطقه ۲۱ در این برنامه آموزشی، آموزش های لازم را در خصوص شیوه های جمع حجم پسماند، تفکیک از مبدا، پسماند پلمبردی شامل زردی، بنیادی و اکسترورد ورمی می پردازد، در باره ساختمان های ستادی، کارکنان شعب بانک پاسارگاد سطح این منطقه ارائه دادند و در پایان هر برنامه، مخازن پلاستیکی جهت استفاده در ذخیره سازی کاغذ و مقوا باطله و سایر پسماندهای خشک و جمع آوری جداگانه این ضایعات به شرکت کنندگان در کارگاه های آموزشی توزیع شد.

به گزارش پایگاه خبری دانستنی آنلاین، پروانه سلحشوری افزود: حوزه زنان از سایر حوزه های اجتماعی و فرهنگی جدا نیست بلکه زیر مجموعه مقوله های دیگر است. موضوع اول بحث مدیریتی است به این معنا که زنان در سطوح مدیریتی جا داشته باشند. ما در حال حاضر حضور زنان را در کابینه شاهد هستیم اما زنان را در رأس وزارتخانه ها نداریم و این یکی از مطالبات جدی ماست که از زنان لاقبل در سطح معاون و مدیر کل استفاده شود. البته در این مدت اتفاقات خوبی افتاده که نوید می دهد بتوانیم همکاری دولت را در این رابطه داشته باشیم.

ما معتقدیم اگر حضور زنان در سطوح بالا به همراه رشد زنان در سطوح پایین رخ دهد، می توانیم جامعه همگون تری داشته باشیم و نیازهای انسانی را برطرف کنیم. نماینده مردم تهران در مجلس با بیان این که در موضوع اشتغال، زنان نیز جزئی از آن هستند، تصریح کرد: مسأله اشتغال یک مقوله مهم مرتبط با همه جامعه اعم از زنان و مردان است. نباید جووری در نظر گرفته شود که فقط مردان شغال باشند. ما حداقل به دنبال سهم ۵۰ درصدی خودمان در اشتغال هستیم.

سلحشوری با بیان این که زنان باید در بخش کارآفرینی به شکل جدی مورد توجه قرار گیرند، تصریح کرد: زنان در سال های اخیر در بخش کارآفرینی خوب ظاهر شده اند و توانستند توانمندی خود را نشان دهند. علتش هم کم بودن جذب زنان در بخش دولتی است؛ زیرا این تنها راهی بود که زنان توانمند می توانستند بروز و ظهوری داشته باشند؛ اکنون

هم باید به این موضوع توجه شود.

وی با تأکید بر ضرورت اجرای مصوبات برنامه ششم در باره زنان سرپرست خانوار و زنان روستایی، یادآور شد: زنان سرپرست خانوار باید از حمایت دولت برخوردار شوند و بتوانیم آنها را در ایجاد جسمی، روانی، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی توانمند کنیم.

رئیس فراکسیون زنان مجلس همچنین توجه بیشتر به موضوع بهداشت و سلامت زنان و همچنین ورزش زنان را نیز خواستار شد و عنوان کرد: موضوع ورزش هم به بحث بهداشت و سلامت مرتبط است. متأسفانه ما فضاهای ورزشی مناسب



برای زنان نداریم و ورزش هم برای زنان ما نهادینه نشده در حالی که این موضوع یک ضرورت اجرای مصوبات برنامه ششم است که البته این حمایت تا حدودی وجود دارد. امروزه در هر صنعتی ورود این نماینده مجلس در پایان با اشاره به برخی آسیب های اجتماعی اضافه کرد: من قبول ندارم که می گویند اعتیاد و فقر زنانه شده است. شاید دلایلش این باشد که زنان بیشتری اکنون درگیر اعتیاد شده اند یا این که در دهک های پایین، زنان فقیر بیش از مردان هستند و همه این ها نکانتهای است که دولت دوازدهم باید برای آنها برنامه جدی داشته باشد تا بتوانیم در پایان دولت شاهد بهبود وضعیت زنان در این حوزه ها باشیم.

خبر

باحضور سفیر ایران در آلمان صورت گرفت امضای قرارداد ایران خودرو و مرسدس بنز در قالب شرکت مشترک



گروه صنعتی ایران خودرو و شرکت مرسدس بنز قرارداد ایجاد شرکت مشترک در حوزه فروش و خدمات پس از فروش خودروهای تجاری را امضا کردند. همچنین قرارداد دو شرکت مشترک دیگر نیز در ماه های آینده نهایی می شود. به گزارش ایکوپرس، این قرارداد میان شرکت ایران خودرو و دیزل به نمایندگی از گروه صنعتی ایران خودرو و شرکت بنز، در سایت تولید وورث، مقر اصلی مرسدس بنز به امضا رسید.

بر امضای این قرارداد دکتر علی ماجدی سفیر ایران در آلمان، مهندس محسن صالحی نیا، معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت، مهندس هاشم یکه زارع مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو و جمعی از مدیران ارشد دو شرکت حضور داشتند. مهندس یکه زارع، مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو در این مراسم با اشاره به امضای قرارداد و تفاهم نامه با شرکت بنز در تولید و فروش محصول سواری، ابراز امیدواری کرد که با توجه به همکاری های دو شرکت در حوزه خودروهای تجاری همکاری طرفین در خصوص تفاهم نامه و قرار داد سال گذشته نیز به همین منوال پیگیری شود. قرار داد خودروهای تجاری که امروز امضا شد شامل ایجاد شرکت مشترک در حوزه فروش و خدمات پس از فروش خودروهای تجاری است. این شرکت به صورت انحصاری مسئولیت فروش محصولات تجاری مرسدس بنز را بر عهده خواهد داشت.

همچنین شرکت دوم که قرار داد آن در ماه آینده نهایی می شود، مسئولیت تولید را برعهده دارد و نسل فعلی و آینده کامیون آکتروس از جمله تولیدات این شرکت خواهد بود. نسل فعلی آکتروس تا سال ۲۰۱۹ تولید شده و نسل جدید این کامیون نیز از سال ۲۰۱۹ به بعد بر اساس استانداردهای روز اروپا تولید خواهد شد. در فاز بعدی نیز خط تولیدی جدید دیگری پیش بینی شده است. بر اساس برنامه، ساخت داخل شرکت مشترک تولیدی در سال نخست به ۲۰ درصد خواهد رسید و این میزان در صورت صرفه اقتصادی می تواند به ۳۰ تا ۵۰ درصد افزایش پیدا کند.

بر اساس این گزارش نیازسنجی و تولید محصولات جدید و جایگزینی با محصولات فعلی نیز در برنامه شرکت مشترک تولیدی ایران خودرو و دایملر پیش بینی شده است. همچنین شرکت دیگر در حال مذاکره در خصوص تولید موتور میان شرکت ایران خودرو و دیزل و دایملر بوده که وظیفه آن تولید موتورهای جدید بر اساس نیاز بازار در شرکت مشترک جدید است. شرکت مرسدس بنز نیز نخستین برند خودروهای تجاری در دنیا را در اختیار دارد که امکانی قرار داد سرمایه گذاری مشترک با ایران خودرو و پیگیر امنیت سرمایه گذاری در ایران است.



بازار بخرم که بازار هم معمولاً گران تر است. وی همچنین اظهار کرد: صنعت در ایران مثل گرداب شده که عده ای در آن دارند به نقطه نازل می رسند. مثلاً طرف اول یک بازار انحصاری برای خود ترتیب می دهد و می گوید با همین تجهیزات محصول را می فروشم و نیازی نمی بینم بخواهم دستگاهم را به روز کنم ولی همین تفکر بعد از مدتی باعث می شود بازار از دست آن صنعت دربیاید چون رقیبان همیشه به فکر نوآوری هستند و اگر از قافله جا بمانید در این گرداب فرو می روید.

جهانگرد با بیان امروز پلاستیران به شرایط مناسبی رسیده و محصولات متنوعی تولید می کند، اضافه کرد: مثلاً ما در تولید پاک خودرو پژو ۲۰۶ زمانی بدون رقیب بودیم و به نوعی بازار ما را انحصاری بود اما چون با تغییر تکنولوژی پیش رفتیم، کالای محصول را از دست دادیم. صاحبان صنایع باید همیشه حواس شان به تازه های رز و نوآوری باشد.

منطقه چیست؟

هدف نهایی ما جذب قشر خاص جامعه است و اینکه کالایی را به دست مشتری بدهیم که از کیفیت مناسب برخوردار باشد تا شهروندان طمع خرید قیمت واقعی یک محصول را تجربه کنند. قدر مسلم پس از افتتاح مجتمع، شهروندان با یک بار وارد شدن به پاساژ و دیدن قیمت های واقعی متوجه خواهند شد کالایی را که در یک مجتمع دیگر به قیمتی چندین برابر مشاهده کرده اند با قیمتی مشابه بازار تهران خریداری و مطمئن می شوند جنس را به قیمت عمده آن تهیه کرده اند چرا که اساساً یکی از شروط ما برای فروختن واحدهای تجاری نیز همین بوده است که قیمت ها اصولاً واقعی باشند. همچنین برای رفاه حال خریداران و دسترسی مناسب ۳ ورودی مجزا ایجاد نموده است. همچنین دسترسی به این مجتمع از طریق اتوبان های حکیم، خرازی، آزادگان و جاده مخصوص کرج از مزایای این مجتمع تجاری و اداری است. یکی دیگر از مزایای این مجتمع ایجاد ۲۰۰ باب پارکینگ بوده که رفاه حال صاحبان واحدها و مراجعه کنندگان را در پی خواهد داشت. این در حالی است ۱۰۰ واحد تجاری و ۴۵ واحد اداری لحظلات دل انگیز خرید را برای عموم مردم به ار مغان خواهد آورد.



آینده صنایع کوچک و متوسط در معرض خطر است

کاهش پیدا کرد و نقدینگی از صنعت خارج شد در نتیجه این امر کم شدن تولید و ضرر زیان را شاهد بودیم.

وی افزود: در این مرحله بر گشتن به روال عادی تنها با حمایت دولت ممکن است که البته این حمایت تا حدودی وجود دارد. امروزه در هر صنعتی ورود کنید خواهید دید که با ماشین آلات قدیمی کاری کنند و همین به روز نبودن علاوه بر این که روی تولید تأثیر می گذارد باعث عدم افزایش اشتغال و نیروی کار خواهد بود. جهانگرد با بیان اینکه در پلاستیران از نظر بازار کار مشکلی وجود ندارد، بیان کرد: شاید ما با شرایط موجود این قدرت را داشته باشیم که از نیروی انسانی متبخر بهره بگیریم، اما اگر نوسازی اتفاق بیفتد نیروهای تحصیلکرده بیشتری می توانند وارد بازار کار شوند. این در حالی است که وزارت صنایع با راه اندازی سامانه «بهین باب» در تلاش است ماشین آلات فرسوده را نوسازی کند.

این بحث صنایع و نوسازی که هنوز اتفاق نیفتاده منجر شده قیمت محصولات به شدت بالا برود و چون در تولید به صرفه نیست برخی صاحبان صنایع به جای تولید به بازگانی روی آورند. چرا که می توانند یک محصول تمام شده را از آن تر از تولید به داخل بیاورند. آن هم محصولی که مواد اولیه اش را خودمان به صورت خام و از آن صادر کرده ایم. وی تأکید کرد: در واقع

ای یکباره قطع شود چه ضرری به شرکت و در نهایت مصرف کنندگان وارد می شود؟!

مدیرعامل شرکت پلاستیران پیشنهاد داد: باید از طرف وزارت صنایع تیمی تشکیل شود تا مشکلات شرکت های صنعتی را تقسیم بندی کنند و برنامه اصلاحی در نظر بگیرند. در غیر این صورت شرایط خوبی در اقتصاد منتظر ما نیست. همه سازمان های صنعتی اگر ریزگویی نشوند ریزه نابودی خواهند رفت. وی گفت: این برنامه اصلاحی از این جهت اهمیت دارد که گاهی به دلیل یک سری ساز و کار اداری روی کارگران فشار مستقیم می آورند مثلاً اگر حق بیمه کارگری از سوی کارفرما یک ماه پرداخت نشود زمانی که او به دکتر مراجعه می کند به یکباره نامش از سیستم حذف شده و در پرداخت هزینه به مشکل می خورد. متأسفانه همه این ها به دلیل کمبود نقدینگی شرکت هاست و هیچ کس هم از شرکت نمی پرسد که چرا نقدینگی نداشتید تا پرداختی های نان راه موقع انجام دهید.

در ادامه این بحث اصغر جهانگرد عضو موظف هیأت مدیره پلاستیران نقدینگی را مهم ترین مانع کسب و کار دانست که اغلب صنایع بان درگیرند. وی توضیح داد: این هم یکی از مسائل دیگر است که سراغ صنایع آمده و باعث شده نظم مالی شان به هم بریزد. مثلاً زمانی به واسطه تحریم ها ظرفیت ها

دنیا اقتصاد: مدیر عامل شرکت «پلاستیران» معتقد است آینده صنایع کوچک و متوسط در معرض خطر است و باید به صورت جدی به این بخش توجه شود.

حسین خسرو شاهی مدیر عامل شرکت پلاستیران که به تولید انواع محصولات پلمبری شامل زردی، بنیادی و اکسترورد ورمی می پردازد، در باره موانع کسب و کار در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری دانستنی آنلاین بیان کرد: اغلب صنایع کوچک و متوسط روبه نابودی هستند بنابراین اگر ریشه ای به مشکلات شان توجه نشود آینده میدوار کنند ای نخواهند داشت.

وی افزود: یکی از عواملی که باعث می شود این صنایع رها قابل قبولی نداشته باشند، سود بانک ها است. وقتی در چرخه تولید، عرضه و فروش یک محصول به سود کمتری از سود بانکی دست پیدا می کند؛ یعنی در پرداخت هایش به بانک باید از سرمایه اولیه هزینه کند که در نتیجه باعث زیان آبپاشته می شود. وی ادامه داد: تمامی شرکت های صنعتی باید در رابطه با برخی موارد مستقیماً حمایت شوند به عنوان مثال صنعتی که سال هاست به جایگاه معتبر و نامداری رسیده است، اگر روزی در شرایطی نتوانست قبض برق خود را، در موقع پرداخت کند، نباید برق فضای صنعتی را مثل فضای مسکونی به یکباره قطع کنند. تصور کنید ۲۵ دستگاه روشن در حال کار بدون هیچ پیش زمینه

دنیا اقتصاد: منطقه ۲۲ تهران که در غربی ترین نقطه پایتخت در سال ۱۳۷۹ تأسیس شده و در واقع جدیدترین منطقه اضافه شده به شهر داری تهران است، به دلیل برخی سیاست های شهری اکنون تبدیل به قطب صنعتی، تجاری، تفریحی توریستی و البته مسکونی گشته است.

مشهور است که این منطقه بیشترین تعداد برج ها را در یک منطقه شهری پایتخت دارد. با گذر از این منطقه، مجتمع های اداری تجاری در حال ساخت زیادی را می بینیم که یکی پس از دیگری از روی زمین سر بر می آورند. یکی از این مجتمع ها، «مجتمع تجاری – اداری آفتاب» است که به ماندن یک کشتی در نزدیکی دریاچه خلیج فارس و چینگو و در میدان موج این منطقه ساخته شده است. با «علی شیفعی» عضو هیات مدیره مجتمع تجاری و اداری آفتاب گفت و گویی درباره وضعیت مجتمع و برنامه های آتی آن داشته ایم که از نظر می گذرانید.



با مجتمع تجاری و اداری آفتاب در قطب تجارت و سکونت تهران آشنا شوید

تحقق رویای خرید اجناس با قیمت واقعی

● هدف از راه اندازی این مجتمع و سایر مجتمع های تجاری در این منطقه مهم شهر چه بوده است؟

این ملک در سال ۸۸ مجوز ساخت گرفته و بنا به سیاست های شهری که قرار بود این نقطه از شهر تبدیل به «بازار مدرن تهران» باشد تصمیم گرفته شد از صنف تولید کنندگان دست اول کشور در پوشاک زنانه، مردانه و بچگانه دعوت به عمل آمد تا در این پاساژ مشغول به فعالیت شوند؛ در واقع تلاش شد شهروندان به جای اینکه به نقطه شلوغ و پر سر و صدای شهر برای تهیه مایحتاج خود مراجعه کنند به این مجتمع بیایند و بتوانند با قیمتی که مدنظر دارند، جنس با اصالت و با کیفیتی را به دست آورند. البته هدف ما راه اندازی یک پاساژ مجهز و مدرن برای کسبه بازار

● در ابتدا از وضعیت مجتمع بگوئید و اینکه در بحث کسب و کار و اشتغال چه برنامه هایی مدنظر دارید؟

مجتمع آفتاب دارای ۳۴ واحد اداری، ۱۰۰ واحد تجاری، یک تالار پذیرایی ۸۰۰ نفره و یک رستوران مجهز است؛ البته رستوران و تالار حدود ۱۰ ماه است که فعالیت خود را آغاز کرده اند. واحدهای اداری مجتمع نیز یک سال است افتتاح شده که عموماً واحدهای فنی، عمرانی و ساختمانی فعال هستند. درباره وضعیت اشتغال نیز به صورت مستقیم ۶۰ نیروی فعال و به طور غیر مستقیم هم تعداد قابل توجهی از نیروها در رستوران و تالار مشغول به کار شده اند. جاذبا اینکه برای ساخت این مجتمع بیش از ۳۰۰ نفر در طول ۴ سال مشغول به کار بوده اند.

● ویژگی مجتمع آفتاب در بین مجتمع های متعدد تجاری، در